

sedia, Société d'Economie Mixte, et **Territoire 25**, Société Publique Locale, composent le Groupe 25 qui intervient en activités **d'aménagement, de construction et de gestion d'entreprises** sur les départements du Doubs, du Jura et de la Haute-Saône.

Fortes d'une soixantaine de salariés sur quatre sites, dotées d'un **plan de développement ambitieux et avec le soutien de leurs actionnaires**, les deux structures réalisent plus 50 M€ de produits d'opérations.

De par leur ADN et leur activité d'ensemblier, les Entreprises Publiques Locales ont un rôle essentiel à jouer au sein du plan « Action Cœur de Ville » et du pacte national de revitalisation. Aussi, afin de renforcer leurs compétences pour répondre au besoin des collectivités, sedia et Territoire 25 recrutent :

**Un(e) Chef de Projet en redynamisation de centre-ville / centre-bourg
basé(e) à Besançon (CDI)**

Agissant sur le périmètre d'intervention des sociétés, vous serez en charge du montage et du suivi d'opérations de redynamisation et de renouvellement urbain, de la phase d'opportunité et de faisabilité à la réalisation des actions opérationnelles.

Sous l'autorité des directeurs d'agence, vous assurerez les missions suivantes :

- Montage d'opérations de redynamisation et de renouvellement urbain,
- Gestion de la stratégie de projet en dialogue avec les collectivités et les partenaires,
- Mise en application des stratégies de revitalisation commerciale et d'accompagnement social (relogement) définies par les collectivités,
- Mise en œuvre des modalités de concertation avec le public,
- Pilotage et coordination générale des intervenants externes (maîtrise d'œuvre urbaine et sociale, ...),
- Gestion administrative et financière,
- Rédaction de comptes rendus et de notes de synthèse,
- Participation aux actions de développement sur les territoires.

De formation supérieure Bac+5 (ingénieur, architecte, formation universitaire...), vous justifiez impérativement d'une expérience significative en redynamisation et renouvellement urbain. Une connaissance du monde des EPL et/ou des Collectivités Locales sera un plus.

Vous êtes autonome et disposez d'une aptitude au travail en équipe, une bonne capacité de synthèse et d'initiative, et apte à gérer des problématiques aussi bien sociales qu'urbaines. Ce poste nécessite des qualités d'écoute et de communication ainsi qu'une aisance rédactionnelle.

- Qualités et Compétences recherchées :
 - Management de projets de redynamisation en phases de montage et opérationnelles,
 - Connaissances juridiques : droit de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement, des contrats (concession d'aménagement, contrat de revitalisation artisanale et commerciale, RHI, OPAH...),
 - Maîtrise des processus de conduite de projet,
 - Capacités d'analyse permettant d'adapter et de faire évoluer les projets en fonction des enjeux,
 - Intérêt pour l'aménagement d'espaces publics, l'urbanisme et l'architecture.

Statut de cadre autonome

Déplacements possibles sur les départements 25, 39 et 70.

Contrat à durée indéterminée. Salaire en fonction du profil et de l'expérience.

Lettre de motivation et CV détaillé à adresser à M. le Directeur Général Délégué de sedia -
6, rue Louis Garnier - BP 1513 - 25008 BESANÇON Cedex

Site internet : www.sedia-bfc.fr - E-mail : c.rousseau@sedia-bfc.fr